

Pronájem bytu 2+kk 49 m2 s balkónem

U dělnického cvičiště, 16900, Praha 6, Praha

**20 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Marie Bartáková**Tel.:** 739 222 222**GSM:** +420 739222222**E-mail:** redot@redot.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlete s námi na Břevnově. Nabízíme pronájem krásného světlého a moderního bytu 2+kk 104 m2 (včetně zastřešeného balkonu 2 m2)) s možností parkování přímo v domě. Domov najdete v komorní, výborně vedené a bezpečné novostavbě z roku 2021, na jedinečném klidném místě se skvělou dostupností do centra (10 minut na metro Dejvická), s možností procházek do přilehlých parků a oázy klidu a pohody- Břevnovského kláštera a jeho zahrad. Byt disponuje obývacím prostorem s plně vybavenou kuchyňskou linkou a vstupem na krásný balkon s úžasným výhledem na Prahu a prostornou ložnicí. Koupelna se sprchovým koutem je vybavená pračkou. Sanita Laufen, vinylové podlahy nejvyšší kvality, bezpečnostní dveře Next, kuchyňská linka i vestavná skříň na míru dělají z bytu nadstandartní bydlení. Byt se pronajímá nevybavený. Dům je vybaven prostorným výtahem značky Kone. Tichá

ulice v dosahu koupaliště Petynka, obory Hvězda, v blízkosti jsou veškeré služby a ZŠ, MŠ, Billa, domov pro seniory a nadohled Vojenská nemocnice ve Střešovicích. Poplatky pro dvě osoby 6.800,-Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Kauce jeden měsíční nájem s poplatky. Provize RK jedno měsíční nájemné + DPH. Neváhejte a využijte jedinečnou možnost bydlet s námi na Břevnově a pronajměte si byt, který Vám poskytne vše co hledáte.