



Prodej - Byty

číslo zakázky: 774

Prodej byt 2+1, 55 m², OV, ul. Maxe Švabinského, Bílina, okr. Teplice.

M. Švabinského, 41801, Bílina



1 349 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Halyna Ilyuk

Tel.: +420 777990698

GSM: +420 777990698

E-mail:

ilyuk@realinvest-rk.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás krásný byt 2+1 s rozlohou 55 m² v klidné lokalitě ulice Maxe Švabinského v Bílině, v okrese Teplice. Tento byt se nachází na 4. podlaží panelového domu s ústředním dálkovým vytápěním. Interiér bytu disponuje obývacím pokojem, ložnicí, kuchyní, koupelnou a samostatným WC. Z obývacího pokoje se dostanete na lodžii, kde si můžete vychutnávat krásné výhledy na okolní krajinu. Jeho stav je dobrý, po částečné rekonstrukci, která zahrnuje úpravu koupelny, novou kuchyňskou linku, zánovní eklektický sporák s troubou, což je ideální jako investiční příležitost k pronájmu bez nutnosti okamžitých dalších investic, s potenciálem zajímavého a stabilního výnosu.

Byt se nachází na sídlišti v blízkosti Teplického Předměstí, což vám zaručuje vynikající dostupnost veškerých občanských vybaveností.

Zavolejte nám pro více informací a domluvte si prohlídku. Těšíme se na vás!