

Prodej, domy/rodinný, 232 m², 33845 Strašice, Rokycany [ID 79436]

Strašice



5 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	232 m ²
Plocha parcely:	546 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po klidném bydlení v blízkosti přírody, a přesto s veškerým komfortem občanské vybavenosti? Pak právě pro Vás máme nabídku rodinného domu v bezprostřední blízkosti CHKO Brdy, ideálního pro rodinný život i relaxaci.

Nabízíme Vám rodinný dům o dispozici 3+1 s užitnou plochou 121 m², který navíc nabízí možnost rozšíření obytného prostoru o velkou místnost v půdním prostoru. Dům se nachází v klidné a vyhledávané obci Strašice, která poskytuje kompletní občanskou vybavenost - mateřskou a základní školu, sportovní areál, dětská hřiště, obchody i výborné dopravní spojení.

Velkým benefitem této nemovitosti je vedlejší stavba, která byla původně využívána jako garáž, dnes je však plně

přestavěna na obyvatelnou jednotku. Ta je vybavena kuchyňskou linkou, sanitárním zařízením a toaletou a nabízí široké možnosti využití – ať už jako zázemí pro rodinné oslavy, prostor pro hosty, domácí kancelář či menší ubytovací jednotku.

Dům prošel v roce 2010 kompletní revitalizací elektrických a vodovodních rozvodů. O komfortní bydlení se postará možnost vytápění jak plynem, tak i tuhými palivy, což nabízí flexibilitu i úsporu provozních nákladů.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Pokud hledáte místo, kde se snoubí klid přírody, prostor pro rodinu a praktické bydlení, tato nabídka je ideální volbou.

Neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.

S financováním Vám rádi pomohou naši zkušení hypoteční specialisté.

Těšíme se na setkání s Vámi.

- k rodinnému domu zatím nebyl dodán průkaz energetické náročnosti budovy, proto je uváděna třída G.