

Prodej ubytovacího zařízení ve Starých Křečanech

40801, Staré Křečany



30 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1670 m ²	Užitná plocha:	1670 m ²
Plocha parcely:	21810 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	polosamota
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej je unikátní areál kempu v nádherné lokalitě Staré Křečany - Valdek, ideální investice do turistického ruchu. Na rozlehlém pozemku o CP 21.810 m², který nabízí pestrou škálu sportovních a ubytovacích možností, vč. 12 chatek po 5 lůžkách a 10 chat po 6 lůžkách. Chaty mají své sociální zázemí a možnost vytápění, je tedy možné je využít celoročně. Dále se zde nachází samostatná chata se 4 ložnicemi a vlastním sociálním zázemím. Celková kapacita chat je 130 lůžek. V centrální budově je umístěna restaurace vč. zázemí a ubytování pro zaměstnance + kanceláře. V budově restaurace je bar se skladem, vybavená kuchyně se sklady a zařízením pro stravování ubytovaných. Dále se zde nachází rodinný dům 7+2, který prošel kompletní rekonstrukcí před 5 lety, se dvěma koupelnami a vybavený fotovoltaikou, která pokryje letní provoz areálu. Areál má vlastní beach volejbalové hřiště, venkovní trampolínu, pergoly, vlastní ČOV, několik učeben, je oplocený, osvětlený a nabízí parkování přímo v areálu