

## 2+kk, 51m2, Veverkova, Praha 7 - Letná, u Strossmayerova nám., zařízený

Veverkova, 17000, Praha 7, Praha



### 28 000 Kč

za měsíc

+ služby 1800,-Kč, energie  
převodem, kauce 1 nájem,  
provize



Vyřizuje

**Tomáš Stulík**

**Tel.:** +420 777 250 514

**GSM:** +420 777 250 514

**E-mail:**

[stulik@altojaliving.cz](mailto:stulik@altojaliving.cz)

|                              |         |                                  |                               |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 51 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Sterling reality vám zprostředkuje pronájem zařízeného luxusního bytu 2+kk 51,4 m2, Veverkova, Praha 7 - Letná

Atraktivní byt, který se nachází ve 4.patře cihlového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Letné - u Strossmayerova náměstí. pokoj s jídelním a kuchyňským koutem vybaveným linkou se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem), předsíně a koupelny se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a pračkou. Ložnice je rovněž vybavená. koupelna se sprchovým koutem, toaletou. Byt je vybavený nábytkem - viz foto. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Občanská vybavenost v místě. Příjemná atmosféra restaurací, kaváren a bister v okolí. Obchodní centrum Stromovka, parking. Poblíž parky Letenské sady a Stromovka. Výborné spojení MHD - 6min. tramvají do centra, zastávka u domu. K metru Vltavská 7min. chůze. Energ. náročnost budovy (třída PENB) bude aktualizována podle skutečné hodnoty. Prohlídky jsou možné po dohodě. Volný od 1.2.2026.