

Prodej Rodinný dům, 150m²

75355, Paršovice



2 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Vladimír Zapletal

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	285 m²
Užitná plocha:	150 m²	Plocha sklepu:	100 m²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům se zahradou v centru obce Paršovice (okr. Přerov) – 2 podlaží, 5+ místností, pozemek 1 001 m², před rekonstrukcí, možnost další výstavby.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Paršovice na pozemku o celkové výměře 1 001 m². Dům je dvoupodlažní, se zastavěnou plochou cca 285 m², a je určen k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky poloze v centru obce je vhodný pro klidné rodinné bydlení se zahradou a zázemím. Velkou výhodou je možnost výstavby dvou dalších domků na pozemku přímo v centru obce.

Základní informace:

dispozice: 5+ místností

podlaží: 2

zastavěná plocha: cca 285 m²

pozemek celkem: 1 001 m²

NEXT REALITY O-CITY Palackého 1198/14, 779 00 Olomouc, Tel.: 800 700 099, E-mail: o-city@nextreality.cz, web:

www.nextreality.cz/pobocka/1263/next-reality-o-city

stav: před rekonstrukcí
střecha: původní (cca 1980)

Sítě a technické info

konstrukce: kámen / cihly / tvárnice (kombinace)
voda: napojeno na vodovod
odpad: žumpa / jímka / septik
plyn: z veřejné sítě
vytápění: centrální domovní (kotel ve stavbě)

Dopravní dostupnost (orientačně)

Hranice: cca 5,6 km (8-12 min autem)
Teplice nad Bečvou: cca 3,8 km (5-8 min)
Olomouc: cca 34,7 km (35-45 min)
Zlín: cca 30,7 km (35-45 min)
Ostrava: cca 55,6 km (45-60 min)
Brno: cca 86,8 km (1 h 15-1 h 35)

Výlety a zajímavá místa v okolí

Hrad Helfštýn (Týn nad Bečvou)
Hranická propast
Zbrašovské aragonitové jeskyně (Teplice nad Bečvou)
Hostýnské vrchy / Svatý Hostýn

Energetická náročnost

PENB není k dispozici - uvádíme třídu G.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Zajištění nejvýhodnějšího financování při koupi je samozřejmostí. Při složení 20 % vlastních finančních prostředků můžeme vyřešit financování i bez prokazování příjmů. Nebo potřebujete vyměnit své bydlení za tuto nemovitost? Vezmeme vaši nemovitost do protiúctu nebo vám zprostředkujeme její prodej. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115409.