

## Prodej rodinného domu, 200 m<sup>2</sup>, Horní Bludovice

73937, Horní Bludovice

**6 300 000 Kč**

za nemovitost

k jednání



Vyřizuje

**Palóci Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 200 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Horní Bludovice. Tato samostatně stojící cihlová nemovitost o užitné ploše 200 m<sup>2</sup> je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí a soukromí. Dům je celopodsklepený. V domě byla vyměněna plastová okna a horní patro má nyní okna po částečné výměně. Výhodou je nový, plynový kondenzační kotel značky Baxi a topení v celém domě v mědi. V přízemí se nachází bytová jednotka o velikosti 3+1 a v prvním patře také jednotka 3+1, navíc se vstupem na balkon. Obě bytové jednotky mají v kuchyni prostornou spíž. Dům je před rekonstrukcí, což skýtá jedinečnou příležitost přetvořit jej přesně podle vašich představ a potřeb, ale je ve velmi dobrém stavu, lze jej tak využívat ihned. Je možnost i financování ve výši 2990000,-Kč a poté hradit splátkami. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.