

## Prodej bytu 2+1, 45 m<sup>2</sup>, OV, Jeseník

Habrová, 79001, Jeseník



**3 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ševčík Lubomír**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                   |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 45 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej bytu 2+1 se zasklenou lodžii s úžasným výhledem na hory, který se nachází v posledním 7. patře zrevidovaného panelového domu s výtahem. Byt je v osobním vlastnictví a je po rekonstrukci - voda v plastu, elektřina v mědi, nová kuchyňská linka na míru, prostorná vestavěná skříň v předsíni, nová koupelna, plastová okna. Jedná se o teplý byt s orientací na jih, v ceně bytu je i vlastní klimatizace. K bytu náleží sklepní kóje, k dispozici je společná kočárkárna s kolárnou a sušárna. Veškerá občanská vybavenost v místě. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak i jako investice za účelem pronájmu. Více informací v RK.