

Prodej bytu 2+1 v Praze, ul. Košťálkova

Košťálkova, 18200, Praha 8, Praha



6 640 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naším klientům ve ****výhradním zastoupení**** nabízíme ke koupi velmi atraktivní byt v žádané lokalitě ****Praha 8 - Kobylisy****. Byt se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu se dvěma výtahy. Dispozičně je řešen jako 2+1 s lodžii a velkou, praktickou komorou přímo v bytě u vstupu. K bytu dále náleží sklepní kóje. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a je možné ji okamžitě obývat nebo bez problémů obsadit nájemníky, nicméně nabízí ideální příležitost k drobné rekonstrukci, díky které lze byt posunout na velmi vysoký standard bydlení či investice. Byt jednoznačně doporučujeme zejména díky výborné dopravní dostupnosti, klidnému bydlení, možnosti parkování v lokalitě a kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti. Pro více informací a sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám byt osobně představíme.