

Prodej bytu 3+1, 72 m², Opava, ul. Krnovská

Krnovská, 74707, Opava (nečleněná část města), Opava



4 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beníček Kamil

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o výměře 72 m², který se nachází v 8. patře panelového domu s výtahem v klidné části Opavy, připraven k okamžitému nastěhování. Byt prošel částečnou rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny v mědi, nové trubky a odpady na vodu v plastu, nové podlahy a zrekonstruované sociální zařízení. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s velkými okny s překrásným výhledem. Součástí bytu je sklep, velká komora či šatník, a prostorný balkon s krásným výhledem do okolí. Dům se nachází v příjemném prostředí s veškerou občanskou vybaveností – školy, školky, obchody i zastávka MHD v docházkové vzdálenosti. V blízkosti domu jsou městské sady vhodné pro relaxaci, sport a procházky. Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice či podnikatelský záměr. Dům nebyl nikdy zasažen povodněmi. Pokud hledáte byt, kde se snoubí krásný výhled, praktická dispozice, klidná lokalita a přitom vše po ruce, právě jste ho našli.