

Prodej zahrady, 509 m², Děčín

40502, Děčín

**599 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Horák František**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 509 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Sleva- Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 509 m² v oblíbené zahradní osadě Sokolí vrch, katastrální území Folknáře, Děčín. Tato klidná lokalita, vzdálená jen 5 km od centra města, je ideální pro relaxaci a únik od městského shonu. Pozemek je mírně svažitý, ze tří stran oplocený a nabízí nádherný výhled do okolí. Na pozemku rostou vzrostlé ovocné stromy jako ořechy a jabloně, doplněné jehličnany. K dispozici je nově postavený zahradní domek na nářadí o ploše cca 4 m² a parkovací stání se zatravnovací dlažbou. Rozvod elektřiny a užitková voda jsou zavedeny, pitná voda je dostupná sezónně. Přístup je zajištěn automatickou bránou s dálkovým ovládáním. Pozemek je vhodný pro výstavbu moderní chaty s zastavěnou plochou až 25 m². Neváhejte a přijďte si prohlédnout tuto jedinečnou příležitost pro vaše relaxační aktivity!