

Prodej chaty, 56 m², Lštění

25722, Lštění



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Žák Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	56 m ²	Užitná plocha:	56 m ²
Plocha parcely:	665 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o celkové výměře 692 m² v oblíbené rekreační oblasti Zlenice u Sázavy.

Na pozemku stojí dvě starší chaty (č.e. 23 a č.e. 276) určené k rekonstrukci nebo k nahrazení novou stavbou. Díky dvěma zastavěným plochám je tato nabídka vhodná nejen pro rekreaci, ale také pro ty, kteří zde chtějí vybudovat moderní rodinný dům určený k celoročnímu užívání.

Lokalita Zlenice je vyhledávaná pro své klidné prostředí, zeleň a blízkost řeky Sázavy. Okolí nabízí ideální podmínky pro odpočinek, turistiku, cyklistiku i rybaření. Přestože se místo nachází v přírodě, je dobře dostupné autem i vlakem a umožňuje rychlé spojení s Prahou.

Pozemek je vhodný jako rekreační zázemí i jako investice do budoucího bydlení v žádané lokalitě.

Pokud hledáte místo s ideálním pozemkem a možností rekonstrukce, neváhejte mě kontaktovat.