

Prodej rodinného domu v Bílé Třemešné

54472, Bílá Třemešná

**4 950 000 Kč**

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Faltusová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	180 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji Vám rodinný dům v klidné části obce Bílá Třemešná, kousek od Dvora Králové. Jeho užitná plocha činí 180 m² a prochází postupnou rekonstrukcí. V přízemí je koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Je tam velká kuchyň s novou linkou, místnost, která se využívá jako ložnice a samostatný pokoj s vlastním kuchyňským koutem vhodný např. pro hosty či samostatné bydlení. Patro je spíše podkrovní. Má kuchyň, koupelnu s rohovou vanou a WC, obývací, ložnici a dva menší pokoje z nichž jeden je před dokončením. Ve sklepě je kotel na tuhá paliva a elektrický kotel - topit lze obojím. Na zahradě je stodola, která slouží jako dílna a místo pro dřevo a uhlí. Zahrada s řadou odpočinkových zákoutí, pergolou, malým jezírkem a také je tu místo připravené pro vířivku - ideální prostor pro relaxaci. Nemovitost je v dobrém stavu a připravena k nastěhování. Do budoucna lze počítat s rekonstrukcí vstupní chodby, střechy, fasády a s dopojením elektroinstalace do rozvaděče. Těšíme se na Vás