

Prodej obchod a služby, 168 m², Petřvald, ul. Na Pořadí

Na Pořadí, 73541, Petřvald



7 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomíček David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 168 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v Petřvaldě u Karviné o celkové užitné ploše 168 m², který dosud sloužil jako restaurace, ale díky své dispozici nabízí i široké možnosti přeměny na obchodní či kancelářské prostory. Dominantou je restaurace (64 m²) a sál (54,4 m²), které lze využívat odděleně – oba mají samostatné vstupy. Objekt disponuje dvěma sociálními zázemími (celkem 5 toalet, včetně bezbariérové), kuchyní s přístupem do obou částí a technickým zázemím. Interiér je dlážděný, okna plastová s dvojskly, vytápění zajišťuje plynový kotel, dva krby a podlahové topení v kuchyni a za barem. Nechybí klimatizace. Budova byla zkolaudována v roce 2009, přístavba sálu dokončena v roce 2011. Střecha je z pozinkované oceli s asfaltovým šindelem. Pozemek o 1468 m² zahrnuje prostorné parkoviště (vhodné i pro kamiony), terasu a dětské hřiště. Ideální místo pro podnikání v gastronomii, službách či obchodu.