Prodej - Pozemky číslo zakázky: **924747**

Prodej pozemku k bydlení, 2348 m², Hrusice

25166, Hrusice

12 375 050 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Šolc Petr
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha:	2 348 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme atraktivní stavební pozemek o rozloze 2348 m² na okraji malebné obce Hrusice, známé díky spisovateli a malíři Josefu Ladovi. Lokalita spojuje kouzlo klidného venkova s výbornou občanskou vybaveností, kterou naleznete v nedalekých obcích Senohraby a Mirošovice, a zároveň nabízí skvělou dostupnost do Prahy – autem jste na jejím okraji přibližně za 25 minut, veřejnou dopravou za 40 minut.
Pozemek leží v mírném svahu a poskytuje krásný výhled do okolní krajiny. Podle územního plánu je veden jako SV – smíšené obytné plochy venkovské s maximální zastavitelností 35 %. Veškeré inženýrské sítě – elektřina, voda i kanalizace – se nacházejí na hranici pozemku. Jedná se o ideální místo pro výstavbu rodinného domu podle vašich představ. Pokud hledáte klidné bydlení v přírodě a přitom snadný dosah města, Hrusice jsou skvělou volbou.