

Prodej zahrady, 892 m², Častohostice

67602, Častohostice



1 300 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb



Vyřizuje

Pírek Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 892 m²

Druh pozemku: zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o výměře 892 m² v klidné rezidenční části Častohostic u Moravských Budějovic. Parcela leží mezi novější zástavbou rodinných domů, u obecní asfaltové komunikace, v místě s minimálním provozem a hezkým výhledem do okolí. Pozemek je v územním plánu vedený pro bydlení v rodinných domech a na soubor pozemků byl vydán společný souhlas - územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na výstavbu dvou rodinných domů s garáží. Jeden z domů již stojí na sousedním pozemku, prodáváný pozemek je připraven pro výstavbu druhého domu. Kupující může převzít již hotový projekt bungalovu (Heluz, valbová střecha, dispozičně 4+1) a navázat na platné povolení, případně si nechat zpracovat vlastní projekt. Inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku - vodovod, splašková kanalizace, dešťové hospodaření řešeno akumulací nádrží a vsakováním, plyn a elektrina NN. Příjezd je po zpevněné místní komunikaci. Ideální volba pro toho, kdo hledá připravený stavební pozemek.