Prodej - Pozemky číslo zakázky: **923570**

Prodej zahrady, 892 m², Častohostice

67602, Častohostice

1 300 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb

Vyřizuje
Pírek Filip
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha:	892 m²	**Druh pozemku:**	zahrada
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek o výměře 892 m² v klidné rezidenční části Častohostic u Moravských Budějovic. Parcela leží mezi novější zástavbou rodinných domů, u obecní asfaltové komunikace, v místě s minimálním provozem a hezkým výhledem do okolí. Pozemek je v územním plánu vedený pro bydlení v rodinných domech a na soubor pozemků byl vydán společný souhlas – územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na výstavbu dvou rodinných domů s garáží. Jeden z domů již stojí na sousedním pozemku, prodávaný pozemek je připraven pro výstavbu druhého domu. Kupující může převzít již hotový projekt bungalovu (Heluz, valbová střecha, dispozičně 4+1) a navázat na platné povolení, případně si nechat zpracovat vlastní projekt. Inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku – vodovod, splašková kanalizace, dešťové hospodaření řešeno akumulační nádrží a vsakováním, plyn a elektřina NN. Příjezd je po zpevněné místní komunikaci. Ideální volba pro toho, kdo hledá připravený stavební pozemek.