

Pronájem bytu 2+kk v Stráži pod Ralskem, ul. Máchova

Máchova, 47127, Stráž pod Ralskem

**12 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lexa Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o velikosti cca 37 m² ve 3. patře udržovaného domu v klidné části Stráže pod Ralskem, v Máchově ulici. Byt je oficiálně veden jako 1+1, ale díky uspořádání a způsobu užívání dlouhodobě funguje jako praktické 2+kk - samostatný obytný pokoj a kuchyňský prostor s jídelnou. Interiér je ve stavu „jako nový“ a pronajímá se vybavený nábytkem včetně kuchyňské linky, lednice, pračky a úložných prostor. Velkým benefitem je poloha domu - všechna okna směřují do zeleně bez rušné dopravy a hluku. Okolí nabízí ideální kombinaci bydlení v přírodě a dostupnosti služeb, cyklostezek, vodních ploch i centra města. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klid, čisté prostředí a nadstandardně připravené bydlení bez nutnosti dalších investic. Nájemné 12 500 Kč včetně služeb, elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce dva nájmy + 11 000 Kč provize RK.