

Zemědělská stavba, Velké Karlovice

Velké Karlovice, 75606, Velké Karlovice



3 510 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdrazby.cz

Plocha kanceláří: 792 m²

Stav objektu: dobrý

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Předmět dražby:

-nemovité věci ve výlučném vlastnictví povinného se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

Podíl povinného: 1/1 Jedná se o samostatně stojící, přízemní zemědělskou stavbu, která slouží jako sklady. Budova je pravděpodobně založena na základových pasech. Konstrukce budovy je zděná a její stavebně - technický stav je odpovídající dobré údržbě. Střecha budovy je sedlová s krytinou z plechových šablon. Na střechě jsou žlaby se svody. Klempířské

konstrukce jsou z pozinkovaného plechu. Součástí střechy je bleskosvod. Okna jsou dřevěná. Vjezdová vrata jsou plechová

dvoukřídlá. Podlaha je betonová. Okolo stavby jsou rovinaté, travnaté pozemky. Přístup k nemovité věci je po místní zpevněné komunikaci.

Z inženýrských sítí je nemovitá věc napojena na přípojku elektřiny. Voda je získávána z vlastní studny. Přípojky nebylo možné ověřit. Vytápění stavby je teplovzdušné.

Na pozemku parc. č. St. 1651 stojí zemědělská stavba bez čp/če. Pozemek je v katastru nemovitostí vedený jako zastavěná

plocha a nádvoří. Na výše uvedený stavební pozemek navazují pozemky parc. č. 7695 (ostatní plocha), parc. č. 7702/6 (ostatní plocha) a parc. č. 8787 (ostatní plocha), které s ním společně tvoří jeden funkční celek. Celková plocha pozemků je 3

509 m². Pozemky jsou v územním plánu obce Velké Karlovice částečně vedeny jako plochy pro drobnou výrobu a výrobní služby (VD) a částečně jako plochy smíšené obytné vesnické (SO). Pozemky jsou přístupné přes pozemek parc. č. 8412/1, který je ve vlastnictví Zlínského kraje. Součástí nemovité věci jsou IS, studna. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové obvyklé ceně. Příslušenství nemovité věci nebylo zjištěno. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové obvyklé ceně. Nájemní smlouvy nebyly zjištěny. Věcná břemena nebyla zjištěna.