

Prodej stavebního pozemku, 2166 m², Nové Hvězdlice

68341, Hvězdlice

**2 299 000 Kč**

za nemovitost

Cena je za nemovitost



Vyřizuje

Samsonová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 166 m²**Umístění objektu:** centrum obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej stavebního pozemku s torzem řadového rodinného domu k demolici, pro výstavbu nového rodinného domu. Uliční šíře pozemku je 17,5 m. Stavby v této zóně musí svým charakterem (pojednáním hmot, barevností) odpovídat venkovskému obrazu sídla a mohou mít maximálně dvě nadzemní podlaží. Maximální zastavěnost je 35% pozemku. Aktuální zastavěná plocha a nádvoří je o rozloze 597 m², k čemuž náleží 1569 m² zahrady, celková plocha nabízených pozemků je 2166 m². Parcela je v územním plánu označena přibližně z poloviny jako zastavitelné území a z druhé poloviny jako zeleň. Pozemek bude vyklizen a srovnán, demolice je však na novém majiteli. Více informací v RK.