

Prodej bytu 2+1, 54 m², Chřibská

40744, Chřibská



998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Heine Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 2+1 v původním stavu, situovaný v klidné části obce Horní Chřibská. Jednotka se nachází v přízemí menšího bytového domu. Byt má dřevěná okna a vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen na obecní vodovod, odpad je sveden do jímky s přepadem do trativodu. Součástí prodeje je sklep, půda, kolna a podíl na společném dvoře, který obklopuje dům - ideální prostor pro odpočinek nebo jako úložné zázemí.

Díky pořizovací ceně a možnosti rekonstrukce podle vlastních představ se jedná o zajímavou příležitost pro investory, případně o startovací bydlení s nízkými provozními náklady. Lokalita nabízí klidné prostředí v blízkosti přírody Lužických hor a Národního parku České Švýcarsko, s dobrou dostupností do města Chřibská a okolí.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rádi zdarma pomůžeme.