

Pronájem bytu 2+kk v Praze, ul. Kolmanova

Kolmanova, 14300, Praha 12, Praha

**24 750 Kč**

za měsíc

poplatky 4000,- (dle počtu osob), převod el.



Vyřizuje

Průša Filip**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás moderní a chytře situovaný byt v Modřanském cukrovaru. Jedná se o nový projekt společnosti Skanska, který vám může nabídnout vše, co čekáte od moderního bydlení včetně parkovacího stání v garáži.

Byt se skládá ze vzdušného obývacího pokoje s vybaveným kuchyňským koutem a přístupem na prostornou lodžii, neprůchozí ložnice, koupelny s vanou, samostatné toalety a praktické komory.

Dům je postaven dle nejnovějších standardů a trendů. To podtrhují velká okna se sníženým parapetem, vyšší bezfalcové dveře, prémiové vybavení, teplovodní podlahové vytápění, na kterém jsou usazeny designové vinylové lamely s tuhým minerálním jádrem. Praktickým pomocníkem bude chytrý videotelefon a hlavně smart home technologie.

Všechna okna jsou opatřena roletami, které je možné ovládat také přes telefon. Byt má vybavenou kuchyni, ale jinak je ještě úplně prázdný.