

Prodej rodinného domu 3+kk s velkou zahradou - Suchohrdly u Miroslavi

67172, Suchohrdly u Miroslavi



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, + provize RK,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Petra Krupičková

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 727 978 157

E-mail:

krupickova@artossreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Plocha parcely:	4430 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk v klidné obci Suchohrdly u Miroslavi, situovaný na rozsáhlém pozemku se soukromým dvorem a navazující velkou zahradou se sadem.

Dům je umístěn tak, aby poskytoval naprosté soukromí. Dvůr nabízí ideální prostor pro odpočinek, rodinné posezení i relaxaci v altánu zatímco zadní část pozemku tvoří velkorysá zahrada s ovocnými stromy, vhodná k rekreaci i zahradničení.

Součástí nemovitosti je rozsáhlá stodola, v současnosti využívaná jako garáž a skladovací prostory, s výrazným potenciálem dalšího využití - dílna, ateliér, podnikání či další parkování. Na pozemku se nachází samostatná dílna, na zahradě skleník, udírna, nádrže na dešťovou vodu.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. Součástí nemovitosti je krb s výměníkem, který zajišťuje příjemné teplo a

úsporu provozních nákladů.

Velkou výhodou nemovitosti je možnost vybudování obytného podkroví, díky čemuž lze výrazně rozšířit obytnou plochu a přizpůsobit dům vlastním potřebám – například o další ložnice, pracovnu či koupelnu.

Nemovitost je vhodná:

k trvalému bydlení

jako chalupa nebo rekreační objekt

ke kombinaci bydlení a podnikání.

Obec Suchohrdly u Miroslavi se nachází v klidné lokalitě jižní Moravy s dobrou dostupností do Miroslavi i okolních měst a nabízí příjemné venkovské bydlení v dosahu služeb.

Cena: na dotaz v RK

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář.