

Prodej chalupy, 91 m², Zemětice

33452, Zemětice

**3 300 000 Kč**

za nemovitost

Bližší informace u makléře



Vyřizuje

Hajžman Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 91 m²**Plocha parcely:** 472 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 91 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v malebné vsi Zemětice. Hlavní budova má užitnou plochu 91 m², hospodářské stavení 125 m² a pozemek 472 m². Jedná se o ideální místo pro ty, kteří hledají klidnou lokalitu v bezprostřední blízkosti přírody. (Mlýnský rybník je vzdálen jen 200 m.) Dům je napojen na obecní vodovod, elektřinu i plyn. Kanalizace je přivedena na nádvoří. Chalupa je podsklepená, má 1 nadzemní podlaží a zatím neobytné podkroví. Disponuje 4 místnostmi a krytou terasou. Na domu i hospodářském stavení je nová střecha. Při rekonstrukci si můžete chalupu přizpůsobit dle vlastních představ. Kompletní občanská vybavenost se nachází v obci Merklín, pouhé 2 km od Zemetic. Zastávka autobusu je vzdálená 300m. Dojezdová vzdálenost do Plzně je cca 25 min. (30km). Rádi vám pomůžeme s financováním koupě i případné rekonstrukce. Bližší informace získáte od makléře.