

Prodej rodinného domu, 600 m², Lázně Kynžvart, J. E. Purkyně

J. E. Purkyně, 35491, Lázně Kynžvart



Neuvedeno
za nemovitost

Více informací u RK



Vyřizuje

Heřmánek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	600 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní prodej jedinečné prvorepublikové vily v Lázních Kynžvart, o užitné ploše cca 600 m² na pozemku 2 500 m². Vila z roku 1905 prošla v roce 2021 kompletní, mimořádně nákladnou rekonstrukcí, při které byl zachován původní styl a zároveň doplněny vysoce kvalitní moderní materiály. Objekt má tři podlaží a nabízí čtyři samostatné, nadstandardně vybavené bytové jednotky, každou s vlastní kuchyní a koupelnou. Dominantou domu jsou pečlivě renovované litinové radiátory, dvojice plynových kotlů a možnost vybudovat další bytovou jednotku v podkroví s nádherným výhledem na okolní lesy. Lázně Kynžvart poskytují dokonalý klid, přírodu a soukromí, přičemž Mariánské Lázně v blízkosti nabízejí bohaté kulturní a společenské vyžití. V obci je kompletní občanská vybavenost. Pro detailní informace a technický popis kontaktujte makléře. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.