

Prodej pozemku k bydlení, 5748 m², Malenovice

73911, Malenovice



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sládková Renáta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 5 748 m²**Umístění objektu:** polosamota**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 5.748 m², na ojedinělém místě v Malenovicích s krásným výhledem na Beskydy. Na pozemku se již nachází dvoupodlažní rodinný dům s dvojgaráží. Rozlehlý pozemek obklopující dům dodává místu pocit soukromí a spojení s přírodou. Platný ÚP umožňuje na pozemku postavit 2 domy. Příjezd je po asfaltové, obecní cestě až k domu. Částečně podsklepený cihlový dům o velikosti 6+1 má svou historii, která spadá až do roku cca 1930. V roce 2006 prošel částečnou rekonstrukcí, kdy byla vyměněná plastová okna, podlahy, zateplená střecha či předěláno podkroví. Dům je napojen na elektřinu, má vlastní studnu a ČOV. Vytápění je zajištěno krbovými kamny v kombinaci s elektrickým kotlem. Dům lze předělat dle svých představ či si na pozemku postavit svůj dům snů úplně od základu. K domu dále patří 2 garáže a kůlna. Takových míst na polosamotě s kouzelným výhledem na západ slunce nad Ondřejníkem je v Malenovicích již poskromnu. Více informací poskytneme v RK.