

Pronájem pěkný byt 1+kk/L, 42 m2, zařízený, cihla, Praha 4 - Krč, ul. Lukešova, v zástavbě RD

Lukešova, Praha 4, Praha



13 900 Kč

za měsíc

+ služby 1.800,-Kč+ el. 1.000,-Kč a plyn 1.500,-Kč.
Kauce 19.000,-Kč, provize pro RK 13.900,-Kč + 21%DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově uvolněno od 08.01.2026.

Nabízíme k pronájmu pěkný a velmi světlý byt 1+kk/L (34 m2 + 7,5m2 lodžie) se sklepem v nízkopodlažním cihlovém domě v Krči, ul. Lukešova. V zástavbě rodinných domů. Absolutně klidná ulice, krásný výhled, zahrádka před domem k užívání a výborná dostupnost MHD (10 min. busem 113 a 171 na na [M] Kačerov).

Byt je určen maximálně pro dvě (2) osoby.

Byt ve 2. patře ze 2 bez výtahu. Nová koupelna se sprchovým koutem, WC, pračkou a s oknem. Velký čtvercový pokoj 20,3 m2 (4,9 x 4,1m) a hluboká lodžie (5 x 1,6 m2) s místem pro stůl, židle a případné grilování. Kuchyňská linka s lednicí, digestoří a el. sporákem. Vytápění 1x WAW. Na podlahách dlažba, plovoucí a koberec. Vestavná skříň v předsíni. Plastová okna se žaluziemi. Orientace oken na západ. Kabelová televize a internet.

Parkování před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě.

Cena: 13.900,-Kč + služby 1.800,-Kč+ el. 1.000,-Kč a plyn 1.500,-Kč. Kauce 19.000,-Kč, provize pro RK 13.900,-Kč + 21%DPH.

K dispozici od 08.01.2026.