

Prodej rodinného domu, 183 m², Otínoves

79861, Otínoves



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kovář Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	183 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný a pečlivě udržovaný rodinný dům, který je ideální pro dvougenerační bydlení i jako investiční příležitost. Díky dvěma samostatným vstupům a kvalitnímu schodišti z masivního dřeva lze dům jednoduše rozdělit na dvě plnohodnotné jednotky 4+kk, případně využívat jako jeden celek. Obytné prostory doplňují parkety, které jsou jako nové, a plastová okna ve všech místnostech. V podzemním podlaží se nachází garáž s elektrickými vraty, technická místnost s plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva, bojlerem, darlingem ke studni s pitnou vodou, koupelna a další místnosti vhodné jako dílna či sklad. Obě obytná patra mají totožnou dispozici 4+kk se spíží, koupelnou s vanou, třemi pokoji a vstupem na lodžii. Prostorná půda nabízí možnost vybudovat další bytové jednotky. Udržovaná zahrada poskytuje soukromí a před domem se otevírá malebný venkovský výhled na pastviny s koňmi a ovci. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.