

Prodej bytu 2+kk 47 m², Liberec VI-Rochlice

Nádvorní, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Oldřich Havrda
Tel.: 608 612 312
GSM: +420 737 279 977
E-mail:
ohavrda@ersreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2012
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk s parkovacím stáním | Bezbariérový dům

Hledáte komfortní bydlení bez kompromisů? Představujeme vám stylový byt v osobním vlastnictví, který spojuje

praktičnost s moderním designem.

Dispozice a prostor

- Předsíň s dostatkem prostoru
- Světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem – ideální pro relaxaci i společné chvíle
- Útulná ložnice pro klidný spánek
- Koupelna s vanou – váš osobní wellness koutek
- Lodžie – prodloužený obývací pokoj pro slunečné dny
- Sklepní kóje – praktické úložné prostory navíc

Srdcem bytu je elegantní kuchyňská linka zhotovená kuchyňským studiem přesně podle přání majitele. Součástí jsou kvalitní vestavné spotřebiče, stačí se nastěhovat a začít vařit!

Bonusy, které oceníte

- Vlastní parkovací stání v ceně
- Bezbariérový přístup – komfort pro všechny generace
- 3. nadzemní podlaží – příjemný výhled, žádný hluk z ulice

Lokalita

Veškerá občanská vybavenost na dosah ruky: obchody, školy, zdravotnická zařízení, MHD i sportovní vyžití. Vše, co potřebujete pro pohodlný každodenní život.

Prohlédněte si byt z pohodlí domova, k dispozici je virtuální prohlídka, díky které si můžete projít každý kout bytu ještě před osobní návštěvou.

Neváhejte mě kontaktovat, rádi zodpovím všechny vaše dotazy a domluvíme prohlídku!