

Prodej bytu 1+1, 43 m², Brno, ul. Cihlářská

Cihlářská, 60200, Brno-střed, Brno



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musilová Anita

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi velmi příjemný byt 1+1 o podlahové ploše 43,6 m², ke kterému náleží i sklepní kóje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2016 - nové rozvody elektřiny v mědi, voda v plastu, moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Velký obývací pokoj je chytře rozdělen příčkou na obytnou a klidovou spací část, což zvyšuje komfort využití prostoru. Kuchyně je prostorná a dobře dispozičně řešená. Cihlový dům je udržovaný, má plastová okna, výtah a bezdariérový přístup, což zvyšuje pohodlí užívání. Velkou výhodou je možnost parkování ve vnitrobloku přístupném pouze vlastníkům bytů - parkování na pozemku v podílovém spoluvlastnictví. Nízké provozní náklady a skvělá lokalita činí tuto nabídku ideální pro investory i jako startovací bydlení. Cena je uvedena bez odměny za zprostředkování.