

Prodej, chata, 51 m², Dehtáře, Žabovřesky

Žabovřesky



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Hana Pradler, MBA
Tel.: 605 821 851

GSM: 723725011

E-mail:
pradler@realdomus.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Zastavěná plocha: | 51 m ² | Užitná plocha: | 62 m ² |
| Plocha parcely: | 240 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej rekreační chaty. Jedná se o útulnou patrovou rekreační chatu v klidné chatové oblasti u oblíbeného rybníka Dehtář, nedaleko obce Žabovřesky. Ideální místo pro víkendové pobyty, rodinnou rekreaci i únik od městského ruchu.

V přízemí se nachází světlý obývací pokoj s kamny, která vytvářejí příjemnou atmosféru a zajišťují teplo. Součástí přízemí je také menší funkční kuchyňka s užitkovou tekoucí vodou a základní sociální zázemí.

Z boku chaty je zajištěn přímý vstup na zahradu. U hlavního vchodu se pak nachází menší terasa, která vybízí k příjemnému posezení například u odpolední kávy.

Podkroví naopak nabízí jeden velký pokoj, který lze využít jako ložnici nebo možnost jej vybavit více lůžky. Zasklený balkon ve stylu zimní zahrady - perfektní pro večerní relax s knihou s výhledem do přírody.

Chata se nachází v tiché rekreační oblasti obklopené přírodou. Rybník Dehtář je v docházkové vzdálenosti a nabízí možnosti koupání, rybaření či projížďek na loďce. Lokalita zaujme i rychlým dojezdem do Českých Budějovic.

Pokud toužíte po chatě na hezkém místě v blízkosti vody, může být tato nabídka přesně to, co hledáte.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.