

Prostějov, Tylova - nebytový prostor k dlouhodobému pronájmu

Tylova, 79601, Prostějov



15 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Foretek David

Tel.: +420 777619939

GSM: +420 777619939

E-mail:

foretek@seznam.cz

Plocha kanceláří:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlště	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se pronájem komerčního prostoru na ul. Tylova v multifunkčním objektu uprostřed sídlště. Občanská vybavenost kompletní, pěší dostupnost do centra.

Komerční prostor je určen k dlouhodobému pronájmu. Dispozice předmětu nájmu je zobrazena na příloze půdorysu. K nájmu patří i užívání společných prostor sociálního zařízení. V současné době byl prostor využíván jako pekárna, v minulosti prostor sloužil jako masna. Nebytové prostory je možné využít jako prodejnu, kadeřnický a kosmetický salon, apod. Prostor má velké prosklené výlohy. Celková plocha činí cca 90 m², objekt napojen na veškeré IS. Stavebně technický stav velmi dobrý. Samostatná měřidla energií. K užívání dle dohody. Parkování přímo před objektem.

Nájemné 15.000,- Kč + energie, jistota (vratná kauce 30.000,- Kč), provize RK 15.000,- Kč.

PENB nebyl ke dni zpracování inzerce dodán, proto uvádíme třídu G.