

## Prodej zahrady v Lipníci u Hrotovic

67552, Lipník

**1 565 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Jelínek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 340 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásnou zahradu o rozloze 340 m<sup>2</sup>, situovanou na okraji malebné obce Lipník u Hrotovic.

Tato lokalita zaručuje klidné prostředí s dostatkem soukromí, ideální pro odpočinek a relaxaci. Zahrada je ve velmi dobrém stavu, pečlivě udržovaná a připravená na okamžité užívání. V okolí se nachází přírodní krásy Vysočiny, které nabízejí mnoho možností pro volnočasové aktivity, jako jsou turistika či cykloturistika. Díky snadné dostupnosti a dobré občanské vybavenosti Lipníku je tato nemovitost skvělou volbou pro ty, kteří hledají únik z ruchu města. Nepropáste příležitost pořídit si svůj kousek ráje!

Na pozemku se nachází:

Zapuštěný bazén s ohřevem vody přes solární kolektor, umístěný na střeše pergoly s veškerým příslušenstvím.

Pergolu s kuchyňským koutkem a s posezením 20 m<sup>2</sup>. Garáž 8,16 m<sup>2</sup> a zahradní domek 20,06 m<sup>2</sup> s možností předělat na ložnici. Vrt na vodu hluboký 24 m. Zpevněnou příjezdovou cestu.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.