

Pronájem byt 1+kk, 30m²

K. V. Raise, 37008, České Budějovice



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

**Mgr. Miroslava
Bauerová**

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu slunný byt 1+kk o celkové užitné ploše 30m². Byt se nachází v ulici K. V. Raise v Českých Budějovicích. Bytovou jednotku naleznete v přízemí zděného domu bez výtahu. Jedná se o velmi klidnou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností. Zastávka MHD se nachází nedaleko domu.

Dispozice bytu: předsiň, koupelna s WC, kuchyňský kout s pokojem.

Byt je kompletně zařízen. Je zde k dispozici pračka i lednice. Byt je pouze bez postele pro případ, že by další nájemník upřednostnil sedací soupravu.

K bytu náleží jedno parkovací stání ve dvoře.

Měsíční nájemné činí 10.500,- Kč + záloha na energie cca 2500,-Kč (dle počtu osob).

Provize RK jeden měsíční nájem + 21% DPH.

Majitel požaduje 2x vratnou kauci. Preferuje dlouhodobého a slušného nájemníka.

K nastěhování od 1.1.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115454.