

Pronájem bytu 2+1 v Kolíně

Mikoláše Alše, 28002, Kolín



13 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jana Rušidi

Tel.: +420 604494023

GSM: +420 604494023

E-mail:

reality@janarusidi.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zařízený byt 2+1, který se nachází ve 3.NP v bytovém domě v ulici Mikoláše Alše, v Kolíně. Celková užitná plocha bytu je 54 m².

Vybavení bytu: manželská postel, prostorná šatní skříň, sedací souprava v obývací části, obývací stěna, stůl + židle. Kuchyňská linka je vybavena troubou, plynovou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a myčkou na nádobí. V koupelně je sprchový kout. Úložné prostory na chodbě. Toaleta je oddělena, s oknem do vnitrobloku.

Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem, který je pravidelně servisován.

K dispozici je prostorný sklep v suterénu, cca 4m² a jedna sklepní kóje.

Nájemné činí 13.900,-Kč. Poplatky za služby činí měsíčně 900,- Kč (voda 600,- Kč /os , spol. el. 300,- Kč). Plyn a elektřina bude přepsána na nájemníka (cca 3.800,- Kč), s přepisem pomůžeme. Dále je požadována vratná kauce

26.000,-Kč a provize pro realitní kancelář ve výši 1 nájmu.

Nemovitost se nachází v lokalitě, kde je vše, co ke spokojenému životu potřebujete: v blízkosti se nachází mateřská i základní škola, zdravotnická zařízení, obchody, restaurace. Poblíž domu je zastávka MHD.