

Pozemek k průmyslové výstavbě Gruna, okr. Svitavy

Gruna



695 Kč
za m²



Vyřizuje

Lukáš Hrdina
Tel.: 800400900

GSM: 800400900

E-mail:
info@pinkreality.cz

Celková plocha:	8 784 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Charakter okolní zástavby:	venkovská
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pozemku přímo u hlavní silnice R35 spojující Hradec Králové a Olomouc, který je určený územním plánem jako plocha pro výrobu a skladování. Územní plán se bude upravovat - možnost významně se na úpravě podílet podle svého záměru. Celková plocha mírně svažitého pozemku je 8 784 m² a nachází se v katastru obce Gruna v okrese Svitavy. Pozemek lze využít k výstavbě výrobní či skladovací haly, k vybudování plochy dopravy, odstavná stání či garáže nebo jako plochy technického vybavení. Není přístupné řešení plochy a objektů k bydlení či rekreaci a sportu. Příjezd na pozemek je možné řešit napojením na sjezd přímo ze silnice R35 vedoucí do obce Gruna a je pohodlně přístupný pro kamionovou dopravu. Vzhledem k poloze pozemku u hlavní silnice (Mohelnice a nájezd na D35 vzdálen 16 km) a vzhledem k plánované realizaci dostavby dálnice D35 jde o velmi zajímavou nabídku pro podnikající v logistice a podobném druhu podnikání. Pro více informací volejte naši bezplatnou linku ještě dnes.