

## Pronájem bytu 2+1 v centru, 69m<sup>2</sup> s balkonem, nábřeží Jana Palacha Karlovy Vary

nábřeží Jana Palacha, Karlovy Vary



**14 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Irina Korsakova**

**GSM:** +420732142865

**E-mail:**

[irina.korsakova@re-max.cz](mailto:irina.korsakova@re-max.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Plyn:** Plynovod

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 69 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Odpad:** Kanalizace

## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v centru Karlových Varů, ul. nábřeží Jana Palacha, v lokalitě Čerták. Byt se nachází v 1. NP domu a disponuje balkonem, je částečně zařízený. Součástí bytu je kuchyňská linka, spotřebiče, lednice a pračka. Po dohodě je možné byt dovybavit nábytkem.

Měsíční nájemné činí 14.500 Kč, zálohy na služby budou nastaveny dle počtu osob.  
Elektřina a plyn se převádějí na nájemce.  
Vratná kauce 29.000 Kč.

Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, lázeňské centrum cca 5 minut chůze.  
Parkování možné na rezidentskou parkovací kartu v přilehlých ulicích a u domu.  
Kontaktujte nás ještě dnes a těšíme se na nové nájemníky.