

Prodej bytu 2+kk 47 m², Praha - Břevnov

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha



6 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
City Home clientské
centrum
Tel.: +420 296 336 901
GSM: +420 606 093 093
E-mail: info@city-home.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 2+kk a výměře 47 m², situovaný v žádané rezidenční lokalitě Praha 6 - Nad Kajetánkou, vyhledávané pro své klidné prostředí, tradiční charakter čtvrti a výbornou dostupnost do centra města.

Byt se nachází v udržovaném domě ve starší zástavbě a je v původním, udržovaném stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ nebo k okamžitému užívání. Dispozici bytu lze podle potřeby upravit, což nabízí flexibilitu při plánování interiéru. Vytápění je zajištěno formou WAV.

Velkou předností lokality je mimořádné množství zeleně v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází park Kajetánka, oblíbený park Ladronka vhodný pro sport i relaxaci, stejně jako rozlehlý areál Obory Hvězda. Oblast Bílé Hory pak nabízí další možnosti pro volnočasové aktivity a procházky v přírodě.

V místě je k dispozici kompletní občanská vybavenost, včetně Ústřední vojenské nemocnice (ÚVN), škol, školek, obchodů, restaurací i dalších služeb. Výborná dopravní dostupnost MHD zajišťuje rychlé spojení na metro i do centra Prahy.

Tato nemovitost představuje atraktivní kombinaci klidného bydlení, prestižní lokality a dlouhodobého potenciálu do budoucna.

Zaujala vás tato nabídka?

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání individuální prohlídky.