

Pronájem bytu 2+1 53 m2, Přerov ul. Bohuslava Němce

Bohuslava Němce, 75002, Přerov

**11 000 Kč**

za měsíc

+ energie a služby 2.200,-
Kč/měsíc + elektřina, plyn



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420 603 559 778**E-mail:**lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 v oblíbené lokalitě Přerova, na ul. Bohuslava Němce. Byt o ploše 53,2 m2 je po částečné rekonstrukci, umístěn ve 2. patře čtyřpatrového domu bez výtahu.

V bytě je nová kuchyňská linka se sporákem, dva neprůchozí pokoje, zděná koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, úložné prostory v prostorné předsíni, balkon. Podlahy PVC / parkety / dlažba.

Vytápění dálkové, zálohy na energie a služby (vodné, TUV, teplo) ve výši 2.200,- Kč/měsíc + elektřina (spotřebiče) a plyn (vaření), které přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 15.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH..

Skvěle dispozičně řešený byt v atraktivní lokalitě, v blízkosti nákupní centrum, nemocnice, volný od března 2026.