

Prodej bytu 3+1, 66 m², Brno, ul. Dunajská

Dunajská, 62500, Brno-Starý Lískovec, Brno



1. Předstíh	11,33 m ²
2. Pokojík	7,25 m ²
3. Kuchyň	6,70 m ²
4. Ložnice	12,09 m ²
5. Obývací	17,48 m ²
6. Lodžie	4,70 m ²
7. Koupelna	2,70 m ²
8. WC	1,66 m ²
9. Spíž	1,24 m ²



5. NP

5 950 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK.



Vyřizuje

Urban Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 66 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 se zasklenou lodžií a sklepem, který je umístěný v 5. NP panelového domu s výtahem.

Celková plocha bytu činí 66 m², z toho lodžie 4,7 m² a 2 m² sklepní kóje.

Byt je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci, čímž se novému majiteli otevírá prostor pro úpravu interiéru podle svého vkusu.

Dispoziční řešení a orientace: ložnice, kuchyně a pokoj jsou orientovány na sever, obývací pokoj se zasklenou lodžií a klimatizační jednotkou je orientován na jih, v chodbě se nachází spíž, kterou lze přetvořit na praktickou šatnu.

Dům je po revitalizaci, s rekonstruovaným výtahem.

Okolí nabízí nejen parkovací místa a plnou občanskou vybavenost, ale také dětská a workoutová hřiště. Zastávka MHD 3 min. chůze, 20 min. do centra.

Tento byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Zavolejte si pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku.