

Pronájem bytu 2+kk Frýdlant, ul. Lužická

Lužická, 46401, Frýdlant

**10 800 Kč**

za měsíc

služby 2950 Kč



Vyřizuje

Burde Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 39 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží panelového domu po revitalizaci.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, vybaveným lednicí s mrazákem. Koupelna je osazena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. V ložnici jsou dvě lůžka s úložným prostorem. K bytu náleží sklepní kóje a na patře je k dispozici společná lodžie. Vytápění je zajištěno centrálním teplovodním systémem z plynové kotelny. V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Nájemné činí 10.800 Kč + zálohy na služby 2.950 Kč (bude upřesněno podle počtu osob). Elektřinu a plyn na vaření si hradí nájemce. Vratná kauce 20.000,- Kč, provize RK 11.000,- Kč vč. DPH. Byt je nekuřácký a je určen pro spolehlivého nájemce se zájmem o dlouhodobý pronájem. Majitel si vyhrazuje právo výběru nejvhodnějšího zájemce.