

## Zdařile dispozičně řešená jednotka 1+1 k prodeji, 37m<sup>2</sup>, klimatizace, Praha 4

Štúrova, 14200, Praha 4, Praha



**4 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Likusová Dagmar**  
**Tel.:** 773 992 310  
**GSM:** 420773992310  
**E-mail:**  
[likusova@spolecnarealitni.cz](mailto:likusova@spolecnarealitni.cz)

|                              |         |                                  |                             |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 37 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jednotku s dispozicí 1+1, naproti Thomayerovy nemocnice, 2 stanice busem metro Kačerov. Byt je po kompletní rekonstrukci, se zabudovanou plně funkční klimatizací, v koupelně sprchový kout, samostatné wc. V kuchyni prostorná rohová kuchyňská linka, ve větším pokoji příčka - prostor za ní může sloužit jako šatna, nebo ložnice, v předsíni dobře řešené úložné prostory. Možno nechat zařízeno starším nábytkem, nebo nezařízeno Zastávka bus před domem, výhledově metro Thomayerova nemocnice.