

Prodej výrobního objektu, 1089 m², Žďár

67902, Žďár



Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně u
makléře

Vyřizuje

Musilová Anita**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	1089 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatný komerční areál nabízí ideální zázemí pro firmu hledající klidné, efektivní a bezpečné prostředí s výbornou logistickou dostupností. Lokalita mimo dálnici neznamená odlehlost – naopak, přístup je plynulý a oblast nabízí dostatek kvalifikovaných pracovníků. Prostory jsou vhodné jako sídlo firmy se sklady, lehkou výrobou či kombinovaným provozem. Vytápěné a udržované prostory/sklady mají vstup z nádvoří i z administrativní části. V patře se nachází pět klimatizovaných kanceláří, kuchyňka, koupelna a toaleta o ploše cca 157 m². Vstupní část doplňuje šatna a sociální zázemí. Areál je plně samostatný a nabízí 13 uzavíratelných garáží, 4 zastřešená parkovací stání a možnost parkování možnost parkování nákladních vozidel (kamionů) na vlastním pozemku. Výhodou je také flexibilita dispozic s možností úprav či rozvoje dle potřeb nového provozu. Objekt je možné pronajmout.