



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2029

Pronájem bytu 3KK, 70m², Praha - Radotín, ul. Věštínská.

Věštínská, 15300, Praha 16, Praha



12 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Ústřední - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI:

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 3+kk o velikosti 70 m, umístěný v polosuterén udržovaného bytového domu na adrese Věštínská 565/2, Praha 5 Radotín.

Dispozice a vybavení bytu

Byt o dispozici 3+kk nabízí komfortní bydlení s kvalitním technickým zázemím. K dispozici je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné neprůchozí místnosti, koupelna s bojlerem na ohřev vody a elektrický kotel určený k vytápění bytu. Kvalitní vzduchotechnika zajišťuje efektivní odvětrání celého prostoru. Díky orientaci oken má byt dostatek denního světla po celý den. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo rodinu s dítětem.

Podmínky pronájmu

Měsíční nájemné: 12 800 Kč

Zálohy na poplatky: 2 000 Kč za osobu další 1 000 Kč, max. 2 osoby.

Záloha na elektřinu: cca 5 500 Kč (převod na nájemce)

Vratná kauce: 25 000 Kč

Provize: ve výši jednoho nájmu včetně záloh

K nastěhování: 3.12.2025

Lokalita a občanská vybavenost

Praha Radotín je vyhledávaná, bezpečná a klidná městská část s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází obchody s potravinami, restaurace, kavárny, pekárny, základní škola, mateřská škola, lékárna i zdravotní středisko. K dispozici je také sportovní hala, fotbalové hřiště, tenisové kurty a oblíbené cyklostezky a procházkové trasy podél řeky Berounky.

Dopravní dostupnost

Autobusové spojení na Prahu 5 a 13, pravidelné vlakové spojení linkou S7 (Smíchovské nádraží cca 1012 minut, centrum Prahy přibližně 20 minut). Výhodou je také rychlý nájezd na pražský okruh a dálnici D5. Parkování je možné v okolí domu.

Kontakt

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás prosím kontaktujte:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléř: Lidiya Savynets

Komunikační aplikace: Viber / WhatsApp / Telegram: @LidiyaSyvynets