



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78775

## Venkovní skladové prostory k pronájmu (540m<sup>2</sup>), ulice Ve Žlábku, Horní Počernice

Ve žlábku, Praha 20, Praha



**22 000 Kč**

za měsíc

+ fixní služby 2.700Kč  
+DPH



Vyřizuje

**Aleš Vládar**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420777111420

**E-mail:**

[ales.vladar@homesweethome.cz](mailto:ales.vladar@homesweethome.cz)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 540 m <sup>2</sup>            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   |
| <b>Umístění objektu:</b>      | okraj obce                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>Druh objektu:</b> | smíšená    |
| <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |
| <b>Odpad:</b>        | Kanalizace |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu venkovní skladovou plochu o celkové rozloze 540m<sup>2</sup> na adrese Ve Žlábku, Praha 9, Horní Počernice. Prostor skladovací zpevněné plochy se nachází v uzavřeném a oploceném areálu (H6) s ostrahou 24/7. Prostory jsou zpřístupněny 24/7, v areálu je prodejna potravin a kanytýna, k dispozici je kamerový systém se záznamem, elektronický obchůzkový systém s GPS monitoringem. Zastávka MHD (bus) před areálem, Stanice metra Černý most cca 10min autobusem.

Dostupné k pronájmu od 1.2.2026.