

Prodej rodinného domu v Jemnici, ul. Romana Havelky

Romana Havelky, 67531, Jemnice



6 799 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jelínek Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	224 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji je tato výjimečná nemovitost, která kombinuje citlivou rekonstrukci s moderními prvky pro komfortní rodinné bydlení.

Již při vstupu vás uvítá zádveří s jedinečnou atmosférou, na které v přízemí navazuje ložnice, koupelna s toaletou a velkorysý společenský prostor zahrnující obývací pokoj, jídelnu a kuchyni.

Dům je navržen s důrazem na odpočinek. V mezipatře se nachází luxusní saunová místnost, zatímco první patro nabízí ložnici a prosvětlenou relaxační místnost, která vás nadchne. Té dominuje celostěnné okno, které do interiéru vnáší klid, paprsky slunce a panoramatický výhled.

Zahrada je chytře rozdělena na dvě části. Užitková zóna slouží k pěstování, zatímco relaxační část je skutečnou oázou klidu. Najdete zde kryté posezení a přírodní jezírko s kořenovou čistíčkou vody, které v kombinaci s přírodními doplňky vytváří harmonický celek splývající s okolím.

Tato vilka je ideálním útočištěm pro náročné majitele hledající soukromí a design. Vytápění zplynovacím a el. kotlem.