

Dražby rodinného domu 159 m², Aš

35201, Aš



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Maršálová

Tel.: +420 234 769 000

GSM: +420 800 900 490

E-mail:

info@eurodrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	159 m ²
Užitná plocha:	159 m ²	Plocha parcely:	1055 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o volně stojící, rozestavěný rodinný dům s 1.NP. Rodinný dům je nepodsklepený, zděný, přízemní, typ bungalov, zastřešený rovnou střechou, půdorysného tvaru písmene „T“ o jedné bytové jednotce vel.5+kk . Jedná se o typizovaný dům od firmy GServis, Orlando 5. Za vchodovými dveřmi vlevo měla být technická místnost, podle sdělení majitele změna na pracovnu, rovněž je vchod do obývacího pokoje s kuchyní. Oproti projektu je provedena změna - není vyzděna příčka u bývalé pracovny. O tento prostor je zvětšený obývací pokoj. Za vchodovými dveřmi vlevo je podlouhlá chodba, ze které je vstup do tří pokojů a koupelny s WC. Další koupelna s WC je přístupná ze zadního pokoje. Jsou dokončené základy, svislé konstrukce, zastřešení, osazena okna, balkonové a vchodové dveře, vnitřní omítky, rozvody voda, kanalizace, z větší části elektroinstalace, podlahové rozvody vytápění, z vnější části bylo započaté zateplení, osazené nádržky splachovacích záchodů tzv. geberity. Podle sdělení jsou dokončené přípojky na veřejný vodovod, splaškovou kanalizaci a elektro. PENB - „B“.