

byt 2+1 k podnájmu v družstevním domě

Topolová, Praha 10, Praha



16 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 200, Kč (teplo, voda a služby domu) + plyn (plynový sporák) + elektřina (svícení a spotřebiče)



Vyřizuje

Radka Rejsková

GSM: 420775203411

E-mail:

radka.rejskova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	1 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k podnájmu byt v družstevním domě o dispozici 2+1 a velikosti 52 m². Byt disponuje dvěma samostatnými neprůchozími pokoji o velikosti 17 m², kuchyní, prostornou chodbou s vestavěnou skříní pro uložení věcí, koupelnou s toaletou. K bytu dále náleží samostatná a praktická

lodžie/komora o velikosti 2 m² a sklep (1 m²). V koupelně je nová pračka a vybavení bytu je na domluvě. Dům se nachází přímo u obchodního centra Cíl a 800 m od vlakové stanice Praha Zahradní město. Další obchodní dům VIVO! Hostivař je 15 minut pěšky. Před domem je zastávka MHD Centrum Zahradní město. Občanská vybavenost je zde vynikající. Zároveň přednost Zahradního města a Záběhlic je všudypřítomná zeleň a sportovní vyžití.

Náklady na bydlení:

nájemné ve výši 16 500,Kč/měsíc
poplatky za teplo, vodu a služby domu ve výši 4 200,Kč při počtu dvou osob
poplatky za plyn a elektřinu podle spotřeby cca 1 000,Kč

vratná kauce ve výši 20 700,Kč
právní servis a odměna RK ve výši 20 000,Kč

Pro bližší informace kontaktujte makléře nabídky.