

Prodej rodinného domu 135 m², Vratimov - Horní Datyně

Konečná, 73932, Horní Datyně, Vratimov



6 350 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Romana Čáková

Tel.: 569 111 010

GSM: +420 603 879 961

E-mail: rkimex@rkimex.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	135 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	750 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům typu bungalov, postavený v roce 2008, situovaný v klidné části obce v zástavbě rodinných domů. Dům je ideální pro rodinné bydlení i kombinaci bydlení s investicí či podnikáním.

Hlavní bytová jednotka o dispozici 4+kk nabízí prostornou kuchyň propojenou s obývacím pokojem s krbem, tři neprůchozí pokoje, velkou koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC, dále samostatné WC a technickou místnost. Z obývací části je přímý vstup na terasu a udržovanou zahradu s altánem, který vybízí k příjemnému posezení.

Součástí domu je také samostatná bytová jednotka 1+kk s vlastním vstupem, vhodná například pro vícegenerační bydlení, hosty nebo k pronájmu.

V celém domě je instalováno podlahové topení, vytápění zajišťuje plynový kotel. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a bez nutnosti okamžitých investic.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností – zastávka MHD je vzdálena pouhé 2 minuty chůze, v blízkosti se nachází škola i školka. Výborné dopravní spojení:

1. Frýdek-Místek do 15 minut
2. centrum Ostravy do 17 minut
3. Vratimov do 6 minut

Tento dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení, praktičnosti a skvělé dostupnosti.