



Prodej - Byty

číslo zakázky: 7

Prodej bytu 3+kk 81 m Ve Dvojdomekách, Stochov

Ve dvojdomekách, 27303, Stochov



Rezervace



Vyřizuje

Bc Martin Vait

Tel.: +420 312240427

GSM: +420 604258527

E-mail: info@vvtaxes.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	12 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt 3+kk v klidné části obce Stochov. Tento cihlový byt, který byl zkolaudován v roce 2025, nabízí komfortní bydlení v jednopodlažním uspořádání na prostorné podlahové ploše

81m. Byt je situován v podkroví, bez výtahu a není bezbariérový, což jej však nijak neomezuje v jeho pohodlí a praktičnosti.

K bytu patří sklep o ploše 8,9 m, což je ideální pro uskladnění sezonních věcí. Parkování je zde bez problémů zajištěno s jedním parkovacím místem přímo na pozemku nemovitosti. Součástí bytu je i podíl na prostorné zahradě, plné ovocných stromů.

Byt je částečně vybavený, což novému majiteli dává možnost individuálně dotvořit interiér podle vlastního vkusu. Doprava do Stochova je snadná díky blízkosti vlakového spojení, dálnice, silnic a MHD. Energetická třída budovy je B, což naznačuje dobrou úroveň energetické hospodárnosti díky ukazateli energetické náročnosti budovy 76 kWh/m.