

Pronájem bytu v OV, 2+1, ul. ČSA, Předměstí, Svitavy

Československé armády, Svitavy



10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie + kauce



Vyřizuje

Hana Roušarová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420606579406

E-mail:

hana.rousarova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt po rekonstrukci v OV s dispozicí 2+1 nacházející se ve 4. NP cihlového domu bez výtahu na ul. Československé armády ve Svitavách v části obce Předměstí.

Výměra bytu činí 57,20 m², byt se sestává ze vstupní předsíně, koupelny, WC, kuchyně, obývacího pokoje a ložnice. Byt je částečně vybavený nábytkem - viz fotografie a spotřebiči (chladničkou s mrazničkou, mikrovlnnou troubou a pračkou). Kromě skříní v ložnici jsou k dispozici vestavěné skříně v předsíni s velkým úložným prostorem.

Vytápění je ústřední plynovou kotelnou v domě, ohřev TV vlastní el. bojlerem.

K bytu patří sklep v suterénu domu.

Jedná se o pěkný slunný byt nacházející se v klidné lokalitě, v těsné blízkosti je obchod, dále MŠ i ZŠ a park. Do centra

RE/MAX G8 Reality Rohanské nábřeží 678/27, 186 00 Praha 8 - Karlín, Tel.: 222 727 222, E-mail: g8reality1@remax-czech.cz, web:

www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality

na náměstí je to tak 12 minut chůze.

Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč + zálohová platba za služby cca 4.100,- Kč (při větším počtu osob se zvedá záloha na vodu) a energie cca 2.000,- Kč, vratná kauce činí 20.000,- Kč.

Nájem se platí vždy měsíc předem. Dále se hradí provize RK ve výši 10.000,- Kč.

Byt a společné prostory v domě jsou nekuřácké.